



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORNÉLIO PROCÓPIO

ESTADO DO PARANÁ
CNPJ 76.331.941/0001-70

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 86/23

Data: 12/12/23

SÚMULA: Autoriza o Executivo realizar subcessão de uso do imóvel que especifica e dá outras providências.

AMIN JOSÉ HANNOUCHE, Prefeito do Município de Cornélio Procópio, Estado do Paraná, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

FAZ SABER

a todos que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte:

LEI COMPLEMENTAR:

Art. 1º - Fica o Executivo Municipal autorizado a realizar **subcessão de uso** do imóvel, com a anuência da **CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S/A - CEASA/PR**, sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ sob o n.º 75.063.164/0001-67, com sede administrativa na Cidade de Curitiba, na Avenida Silva Jardim n. 303, Bairro Rebouças, CEP 80.230-000, de uma área de terras de 4 244,92m² com uma área construída de 363,9 m² situada na Cidade de Cornélio Procópio/PR, registrado sob a matrícula n.º 3.087, do 2º Serviço de Registros de Imóveis de Cornélio Procópio/PR, por tempo determinado, à **Associação Religiosa Educacional São José**, inscrita no CNPJ sob o n.º 05.222.042/0001-90.

Art. 2º- As despesas com a manutenção do imóvel, inclusive seguro predial, correrão por conta do **Associação Religiosa Educacional São José** enquanto durar a subcessão.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito, 12 de dezembro de 2023.

Amin José Hannouche
Prefeito Municipal

Claudio Trombini Bernardo
Procurador Geral do Município

Câmara Municipal de
Cornélio Procópio
Recebido em 13 / 12 / 23
Horas: 08:07
CAKOLINA
ENCARREGADO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORNÉLIO PROCÓPIO

ESTADO DO PARANÁ
CNPJ 76.331.941/0001-70

PROJETO DE LEI COMPLEMENTAR Nº 86/23

EXPOSIÇÃO DE MOTIVOS

Temos a honra de encaminhar para apreciação dos nobres vereadores, o presente projeto de lei, tendo por objeto autorizar o Executivo realizar **subcessão de uso** do imóvel, com a anuência da **CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S/A - CEASA/PR**, sociedade de economia mista, inscrita no CNPJ sob o n.º 75.063.164/0001-67, com sede administrativa na Cidade de Curitiba, na Avenida Silva Jardim n. 303, Bairro Rebouças, CEP 80.230-000, de uma área de terras de 4 244,92m² com uma área construída de 363,91m² situada na Cidade de Cornélio Procópio/PR, registrado sob a matrícula n.º 3.087, do 2º Serviço de Registros de Imóveis de Cornélio Procópio/PR, por tempo determinado, à **Associação Religiosa Educacional São José**, inscrita no CNPJ sob o n.º 05.222.042/0001-90.

Em 01 de novembro de 2023 o Município de Cornélio Procópio foi agraciado pela **CENTRAIS DE ABASTECIMENTO DO PARANÁ S/A - CEASA/PR** com a cessão gratuita de uso do imóvel, acima identificado, destinado exclusivamente ao atendimento de PROGRAMA DE ASSISTÊNCIA SOCIAL, já com o intuito de se fazer a subcessão à Associação Religiosa Educacional São José.

É de se destacar que a Associação Religiosa Educacional São José desenvolve diversos projetos sociais, destacando-se:

1- Projeto Jesus Compassivo:

Tem como objetivo distribuir o jantar para pessoas em situações de vulnerabilidade social e exclusão, e realizar oração e evangelização com as pessoas que recebem as marmitas.

São distribuídas aproximadamente 46 marmitas diariamente, dentro dessas, andarilhos ou moradores de rua, pessoas que frequentam a Casa de Passagem de Cornélio Procópio e também para pessoas que são acompanhadas e assistidas (em hotéis sem estrelas ou em suas casas em situação de vulnerabilidade) pelo conhecimento dos membros da Comunidade.

2 - Projeto Crianças Caminhando com Jesus:

Tem como objetivo acolher as crianças carentes em situação de exclusão social, moradores do Bairro Vila Mariana, nas quintas-feiras à noite a partir das 18h00, semanalmente. Estimulando as crianças e pré-adolescentes numa vivência saudável, de valores morais e sociais a partir da doutrina da Igreja, ensinando os valores Cristãos assim como formar para uma adolescência Cristã e adulta Cristã. Realiza-se a evangelização pelo amor, onde nas quintas feiras semanalmente, são ofertadas brincadeiras lúdicas, para desenvolvimento mental e social de acordo com as faixas etárias, assim também são ofertados orientações e o preparo para recebimento dos sacramentos como: Batismo, Primeira Comunhão e Crisma.

Neste dia que as crianças vêm para o projeto é servido o jantar.

As famílias são cadastradas neste Projeto e em situação de intercorrências e necessidades são doadas Cestas básicas e vestimentas quando necessários.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE CORNÉLIO PROCÓPIO

ESTADO DO PARANÁ
CNPJ 76.331.941/0001-70

3-Projeto Resgatando Valores:

É um projeto em parceria com o Bom Samaritano, Voluntários e Prefeitura de Cornélio Procopio.

No espaço físico serão realizadas: as reuniões de formação para os voluntários, planejamento semestral, avaliação e monitoramento trimestral.

Este projeto realiza o acolhimento para pessoas em situações de vulnerabilidade social e marginalizados pelo uso abusivo de substâncias químicas (álcool, crack e outras drogas) e oferece a alimentação e pouso conforme necessidade na Casa de Passagem do Município.

Todas as quartas-feiras são realizadas reuniões com estes moradores, com o objetivo de levar informações e motivações para resgatar o desejo de viver e devolver a dignidade humana, estimulando a cidadania, estimulando a capacidade de integrar-se novamente na sociedade e abandono das dependências químicas. Nestas reuniões são passados vídeos, palestras, sempre com o objetivo de promoção de saúde, bem-estar físico mental social e espiritual. Também, é lido trechos da bíblia utilizando da palavra de Deus como alimento espiritual. Logo após é servido o jantar, vindo do Projeto Evangelização Jesus Compassivo dessa mesma Comunidade.

4-Bazar Divina Providência de Roupas Usadas

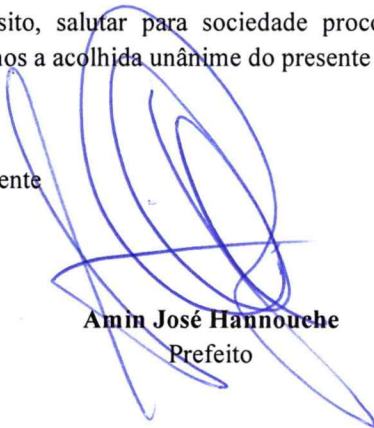
No Centro Social e Formativo São José, acontece o Bazar Divina Providência Nicéa Gasparotto, de roupas usadas, que já funciona a mais de oito anos. Aos Sábados de quinze em quinze dias, faz-se o atendimento das 13h00 às 15h00, realizando uma grande feira de roupa.

Fazemos a doação de roupas usadas para famílias e pessoas de todos os projetos que trabalhamos e que necessitam de doações de roupas.

É de se destacar ainda que, muito embora o imóvel seja de propriedade da CEASA e como foi cedido ao Município de Cornélio Procopio para o atendimento de programa de Assistência Social, já com o intuito de se fazer a subcessão à Associação Religiosa Educacional São José, torna-se necessária a edição de lei de uso do mesmo, de modo a atender o princípio da legalidade, **mesmo porque não se trata de bem do domínio particular do Município de Cornélio Procopio mas da CEASA.**

Diante de tal propósito, salutar para sociedade procopense, contamos com o irrestrito apoio de Vossas Excelências e esperamos a acolhida unânime do presente Projeto.

Atenciosamente



Amin José Hannouche
Prefeito